

# SÁRKERESZTÚR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8125 Sárkeresztúr, Fő u. 34.

Tel, fax: 25/523-623 E-mail: sarkeresztur@gmail.com

---

Iktatószám: 1-8/2023.



## JEGYZŐKÖNYV

**Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. július 27. napján tartott rendkívüli nyilvános üléséről**

### **Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés a Sárkeresztúri Napraforgó Óvoda és Mini Bölcsőde mini bölcsőde szakmai programja elfogadásáról  
Előterjesztő: Csutiné Turi Ibolya polgármester
2. Előterjesztés településképi véleményezésre benyújtott kérelemről a Sárkeresztúr, külterület 011/9 helyrajzi számú, Aba Gránit Kft tulajdonát képező ingatlanon meglévő épületek fennmaradási engedélyezési ügyében  
Előterjesztő: Csutiné Turi Ibolya polgármester
3. Bejelentések, egyébek

A 2023. július 27-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen hozott határozatok:

109/2023.(VII.27.)	A napirendi pontok elfogadásáról
110/2023.(VII.27.)	A Sárkeresztúri Napraforgó Óvoda és Mini Bölcsőde mini bölcsőde szakmai programja elfogadásáról
111/2023.(VII.27.)	Településképi véleményezésre benyújtott kérelemről a Sárkeresztúr, külterület 011/9 helyrajzi számú, Aba Gránit Kft tulajdonát képező ingatlanon meglévő épületek fennmaradási engedélyezési ügyében

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő–testületének 2023. július 27. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** A Sárkeresztúri Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

**Az ülés kezdete:** 16.00

**Jelen van:**

Csutiné Turi Ibolya	polgármester
Nagy Lajos	alpolgármester
Polányi Klára	képviselő
Molnár Nagy István	képviselő
Kovács Györgyné	képviselő
Németh István	képviselő

**Távol van:**

Somi Péter	képviselő
------------	-----------

**Tanácskozási joggal:**

Sárréti Barbara	jegyző
-----------------	--------

**Jelen van:**

Rudniczai Rudolfné	óvodavezető
--------------------	-------------

**Csutiné Turi Ibolya polgármester:** Köszöntöm a megjelent képviselőket, a jegyző asszonyt.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő képviselő jelen van. Az ülés napirendjére az alábbiak szerint teszek javaslatot

**Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés A Sárkeresztúri Napraforgó Óvoda és Mini Bölcsőde mini bölcsőde szakmai programja elfogadásáról  
Előterjesztő: Csutiné Turi Ibolya polgármester
2. Előterjesztés településképi véleményezésre benyújtott kérelemről a Sárkeresztúr, külterület 011/9 helyrajzi számú, Aba Gránit Kft tulajdonát képező ingatlanon meglévő épületek fennmaradási engedélyezési ügyében  
Előterjesztő: Csutiné Turi Ibolya polgármester
3. Bejelentések, egyébek

Kérem, aki a javasolt napirendi pontokat elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítom, hogy Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jelenlévő 6 tag egyhangú igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
109/2023. (VII. 27.) határozata**

**A napirendi pontok elfogadásáról**

Sárkeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. július 27-i ülés javasolt napirendi pontjait elfogadja.

**Felelős:** Csutiné Turi Ibolya polgármester

**Határidő:** azonnal

Sárkeresztúr Község Önkormányzata képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII.8.) önkormányzati rendelet 23.§ (1) bekezdés szerint a helyi önkormányzati választásokat követően a képviselő-testület 2 fő állandó jegyzőkönyv-hitelesítőt választ. Sárkeresztúr Község Önkormányzata képviselő-testülete 168/2019. (X.21.) számú határozata alapján az állandó jegyzőkönyv hitelesítő Molnár Nagy István képviselő és Polányi Klára képviselő.

*A Molnár Nagy István képviselő és Polányi Klára képviselő az ülésen jelen van.*

**NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

- 1. ELŐTERJESZTÉS A SÁRKERESZTÚRI NAPRAFORGÓ ÓVODA ÉS MINI BÖLCSŐDE MINI BÖLCSŐDE SZAKMAI PROGRAMJA ELFOGADÁSÁRÓL**  
Előterjesztő: Csutiné Turi Ibolya polgármester

**Csutiné Turi Ibolya polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta, megkérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Csutiné Turi Ibolya polgármester:** Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítom, hogy Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jelenlévő 6 tag egyhangú igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
110/2023. (VII.27.) határozata**

**A Sárkeresztúri Napraforgó Óvoda és Mini Bölcsőde mini bölcsőde szakmai programja elfogadásáról**

Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szakértői vélemény alapján elkészített, a Sárkeresztúri Napraforgó Óvoda és Mini Bölcsőde mini bölcsődei Szakmai Programját és annak mellékletét képező mini bölcsőde házirendjét elfogadja.

**Felelős:** Csutiné Turi Ibolya polgármester

Sárréti Barbara jegyző

**Határidő:** 2023. szeptember 1.

**2. ELŐTERJESZTÉS TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSRE BENYÚJTOTT KÉRELEMRŐL A SÁRKERESZTÚR, KÜLTERÜLET 011/9 HELYRAJZI SZÁMÚ, ABA GRÁNIT KFT TULAJDONÁT KÉPEZŐ INGATLANON MEGLÉVŐ ÉPÜLETEK FENNMARADÁSI ENGEDÉLYEZÉSI ÜGYÉBEN**

Előterjesztő: Csutiné Turi Ibolya polgármester

**Csutiné Turi Ibolya polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta, megkérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Csutiné Turi Ibolya polgármester:** Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítom, hogy Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jelenlévő 6 tag egyhangú igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
111/2023. (VII. 27.) határozata**

**Településképi véleményezésre benyújtott kérelemről a Sárkeresztúr, külterület 011/9 helyrajzi számú, Aba Gránit Kft tulajdonát képező ingatlanon meglévő épületek fennmaradási engedélyezési ügyében**

Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szabó László tervező (8096 Sukoró, Sorompóvölgy u. 7. ) szám alatti lakos által 2023. július 21-én településképi véleményezésre benyújtott kérelemben foglalt az Aba Gránit Kft. tulajdonát képező, Sárkeresztúr, külterület 011/9 hrsz. alatti ingatlanon lévő épületek fennmaradási engedélyezési eljárásához az adott építési tevékenységet **engedélyezésre javasolja.**

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A településképi vélemény ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az építésügyi hatósági ügyben hozott döntés keretében vitatható.

**Indokolás**

Szabó László tervező (8096 Sukoró, Sorompóvölgy u. 7. ) szám alatti lakos által 2023. július 21-én településképi véleményezésre benyújtott kérelemben foglalt a Sárkeresztúr, külterület 011/9 hrsz. alatti ingatlanon lévő épületek fennmaradási engedélyezési eljárásához szükséges településképi hozzájárulás iránt kérelmet nyújtott be Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez.

„A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet ( a továbbiakban: Korm. rendelet) 44. § (1) bekezdés szerint az építési tevékenységgel érintett telek helye szerinti település képviselő-testülete településképi véleményezési eljárást (a továbbiakban: véleményezési eljárás) folytathat le. A Korm. rendelet (3) bekezdése értelmében a véleményezési eljárás során vizsgálni kell

- a) a településképi követelményeknek való megfelelést,
- b) településkép-védelmi szempontból a közterületről látható épület, épületrész kialakításának módját,
- c) közterületen folytatott építési tevékenység végzése esetén a közterület burkolatának, műtárgyainak, köztárgyainak, növényzetének, továbbá a díszvilágító berendezések és reklámhordozók kialakítását.

Sárkeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testülete a benyújtott iratokat megvizsgálta, a helyszín ismeretének birtokában a helyi sajátosságokat és „a településkép védelméről” szóló 12/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet rendelkezéseit figyelembe véve az épület vonatkozásában fennmaradás engedélyezési eljárásában kiadott településképi véleményben engedélyezésre javasolja.

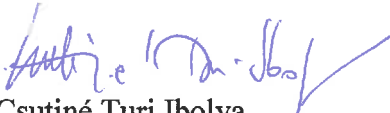
A képviselő-testület feladat - és hatáskörét a Korm. rendelet 44. § (1) bekezdés alapozza meg. A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (4) bekezdés b) pontja zárja ki, mely szerint a képviselőtestület önkormányzati hatósági ügyében hozott határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Az önálló jogorvoslat lehetőségét a Korm. rendelet 45. § (9) pontja zárja ki.

Az ügyintézési határidő megállapítására a Korm. rendelet 45. § (6) bekezdése az irányadó. Az eljárás során az elektronikus ügyintézés lehetőségét az Ákr. 26. § (1)-(2) bekezdése biztosítja.

### 3. BEJELENTÉSEK, EGYEBEK

*A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

A polgármester a képviselő-testületi ülésen való részvételt megköszönve 16 óra 40 perckor bezárta az ülést.



Csutiné Turi Ibolya

polgármester



Sárrety Barbara

jegyző


Jegyzőkönyv-hitelesítő:





Polányi Klára

képviselő



Molnár Nagy István

képviselő

